Maison de village

BAZELAT (23160)

34 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

56 m² **3** Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Maison de village de 52m2, mitoyenne par une grange avec possibilité d'agrandissement de 59m² supplémentaire, 2 chambres sur terrain de 754m² de terrain, située à 5 minutes de St Sébastien et Azerables, tous commerces, 15 min de la Souterraine (Gare SNCF Direct Paris en 2h30), 10 minutes de l'A20, 45 min Limoges
Composée au Rdc d'une pièce de vie de 23m², 2 chambres de 11,5 et 14m², 1 salle d'eau avec WC
Au dessus un très beau grenier aménageable
Toiture refaite récemment avec film sous toiture
Terrain sur l'arrière de la maison de 754m²
Située dans un petit village entre Bazelat et St Sébastien
Maison mitoyenne par une grange
Idéal pour investissement locatif ou petite maison principale ou secondaire
A découvrir rapidement
A saisir 34 000 €
Plus de photos sur ma page nadot optimhome Les honora...

Stéphanie NADOT
BAZELAT (23160)

06 59 96 38 26
stephanie.nadot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°88271980000014
Ville du registre : GUERET

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556109
Type de bien	Maison de village

SURFACES

Surface habitable	56 m²
Superficie terrain	754 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	3

DPE/GES

DPE	466
GES	15

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle