



Caroline Lebouc Dhommée
07 49 23 31 16

Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par Flaash.ai

Maison MOULINS LA MARCHE (61380)

127 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



150 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Très beau potentiel pour cette habitation à restaurer située en centre ville de MOULIN LA MARCHE disposant de beaux volumes, d'une belle hauteur sous plafond offrant ainsi une grande clarté, le tout avec un jardin et un garage !

Au rez de chaussée se trouve un salon menant à une cuisine aménagée ainsi qu'un séjour double équipée d'une cheminée. Une véranda permet d'accéder au parc entièrement clos qui comporte un espace poulailler/clapier, un garage un véhicule ainsi qu'un atelier.

A l'étage se trouvent quatre chambres ainsi qu'une salle d'eau. Les combles aménageables offrent une opportunité supplémentaire d'agrandir la surface habitable.

Chauffage au gaz - huisserie double vitrage avec volets roulants électriques - assainissement au tout à l'égout. Très belle opportunité pour une prem...



**Caroline LEBOUC
DHOMMÉE**
MOULINS LA MARCHE (61380)

07 49 23 31 16

caroline.lebouc@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°883 170 540 00016
Ville du registre : ALENCON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556050
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	150 m ²
Superficie terrain	300 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	292
GES	48

ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle