



Maison

DONNEMARIE DONTILLY (77520)

346 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



170 m²



7 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A Donnemarie Dontilly, petite ville avec commerces, écoles et transports, maison sur terrain clos et arboré de plus de 900m² sans vis à vis.

Belle construction avec entrée, grand salon-séjour, belle cuisine aménagée et équipée, quatre chambres dont une d'environ 28 m² avec dressing, une suite parentale avec dressing et salle d'eau, une grande pièce palière pour salle de jeux ou bureau, une salle de bains avec WC et 2 autres WC séparés.

Mais aussi une buanderie, un garage d'environ 35m², une très grande cave et un grenier.

Tout à l'égout, double vitrage aluminium anti-effraction et oscillo-battant, chauffage gaz de ville et très bon diagnostic énergétique.

De beaux espaces intérieurs et extérieurs, elle est idéalement agencée pour qu'une famille nombreuse y soit à l'aise.

N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements. Les honorai...



Marie-Christine ALBOT
DONNEMARIE DONTILLY
(77520)

06 68 92 60 97

mariechristine.albot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°52007273700023
Ville du registre : MELUN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556008
Type de bien	Maison
Exposition	Sud
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	170 m²
Surface séjour	36 m²
Superficie terrain	941 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3
Salles d'eau	1
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	173
GES	27

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES





Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle