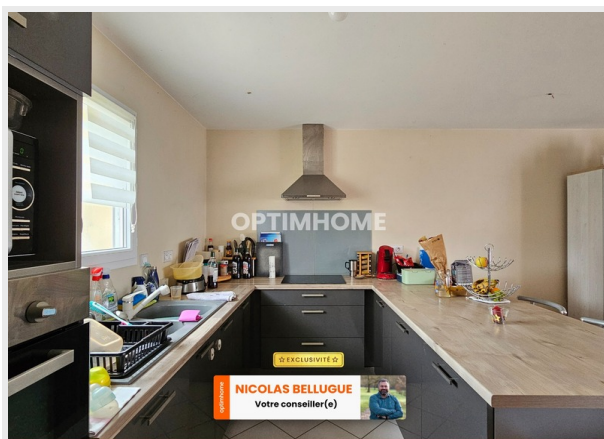




Maison EYMET (24500)

232 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



107 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous propose une maison récente de plain pied au calme proche de la bastide d'Eymet.

Ce bien se compose d'un séjour avec cuisine ouverte de 39M2 donnant sur le jardin. La maison dispose de 4 chambres et d'une salle de bain avec douche et baignoire. Le jardin de 1800M2 est entièrement clos avec une jolie vue sur la campagne environnante.

L'assainissement est aux normes et elle est équipée d'une climatisation réversible. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Nicolas BELLUGUE Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°887 704 500 Greffe de BERGERAC) 06 43 56 80 21 <https://www.optimhome.com/conseillers/nicolas.bellugue> (réf. 555995)...



Nicolas BELLUGUE
EYMET (24500)

06 43 56 80 21

nicolas.bellugue@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°88770450000016

Ville du registre : BERGERAC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555995
Type de bien	Maison
Année de construction	2016
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	107 m²
Surface séjour	40 m²
Superficie terrain	1861 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	35
GES	2

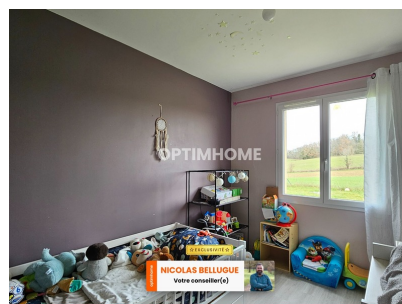
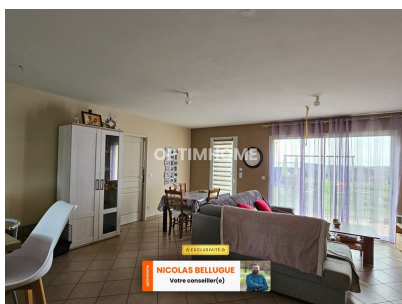
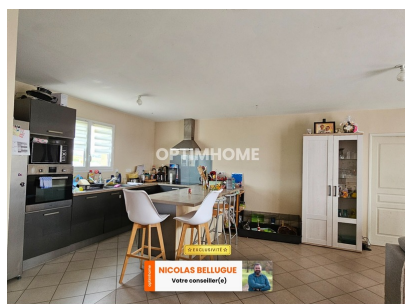
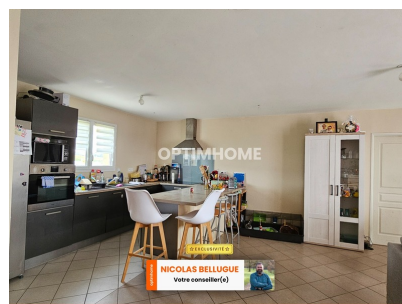
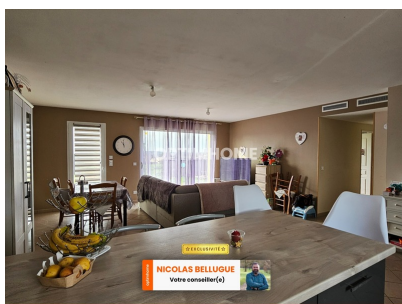
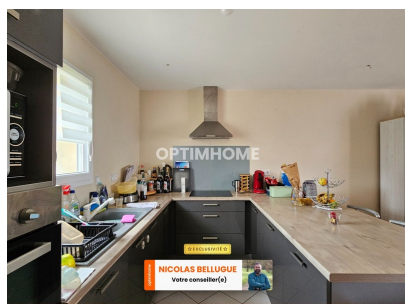
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	climatisation réversible
Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle