



Terrain constructible
PRATS DU PERIGORD (24550)

32 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



2077 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Vue panoramique imprenable.

A la croisée de l'Occitanie et de la Nouvelle Aquitaine.

Joli terrain pentu viabilisé arboré au calme à la campagne en Périgord noir, au pays du châtaignier, dominant le village et le parcours santé.

Possibilité d'agrandissement d'une surface attenante de 3 728 m² au prix de 39 900 € et plus de voisins.

Toutes commodités à 10 minutes dans la première bastide du Périgord, école, commerces, marché, pôle santé, piscine, cinéma et la gare SNCF Die Maklergebühren liegen in der Verantwortung des Käufers, d. h. 15,63 % inklusive Steuern des Immobilienpreises.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Pierre MICHOT Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°334 371 218 Greffe de BERGERAC)...



Pierre MICHOT
PRATS DU PERIGORD (24550)

06 82 13 09 49

pierre.michot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°33437121800069
Ville du registre : BERGERAC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|--------------|---|
| Référence | 555905 |
| Type de bien | Terrain constructible |
| Exposition | Sud-Ouest |
| Vue | Village, dégagée, Panoramique, sur Forêt, sur |

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

| | |
|--------------------|---------------------|
| Surface habitable | 2077 m ² |
| Superficie terrain | 2077 m ² |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle