



Propriété
ALBI (81000)

1 050 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



345 m²



12 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Ensemble de deux propriétés

Propriété 1 :

La maison d'habitation, d'une surface de 207 m² vous propose en rez-de-chaussée un grande pièce de vie avec insert, donnant d'un côté sur la grande cuisine équipée, et de l'autre sur l'agréable véranda permettant d'accéder au jardin et à la piscine. Une chambre, une salle de bains et une salle d'eau complètent ce niveau.

A l'étage, vous trouverez quatre grandes chambres, un bureau et une salle d'eau.

Au second se trouve un grenier d'une surface totale de 58 m² qui peut également être aménagé.

En complément de la maison, vous disposerez de grandes dépendances : une première grange de 119 m² d'un seul tenant, une autre grange sur deux niveaux (172 m² au total), et une troisième grange ouverte sur une face de 49 m². Vous trouverez également une autre ma...



Pierre LAIR
ALBI (81000)

06 30 87 64 11

pierre.lair@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°85228900800017
Ville du registre : ALBI

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555975
Type de bien	Propriété

SURFACES

Surface habitable	345 m ²
Superficie terrain	47091 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	12
--------------	----

DPE/GES

DPE	241
GES	7

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle