



Lingerie
ROYAN (17200)

275 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



110 m²



1 Pièce

DESCRIPTION DU BIEN

Boutique très spacieuse avec un emplacement de qualité et de premier ordre, agencement stylé de 110m au total, distribution show room, cabines, ensemble climatisé installation neuve, et protégé par vidéo surveillance.

Boutique tenue depuis 36 ans par la propriétaire du fonds, accompagnée par deux collaboratrices très professionnelles depuis 2010 et 2013.

La boutique est ouverte du mardi au samedi de 10h à 12h15 et de 15h à 19h00.

La boutique est fermée le dimanche et lundi plus jours fériés. Congés 5 semaines en roulement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Philippe DUBOIS Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°319 007 613 Greffe de LA ROCHELLE) 06 13 55 31 16
<https://www.optimhome.com/conseillers/dubois> (réf. 55597...



Philippe DUBOIS
ROYAN (17200)

06 13 55 31 16

philippe.dubois@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°31900761300031

Ville du registre : LA ROCHELLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555973
Type de bien	Lingerie
Année de construction	1950
Exposition	Sud-Est

SURFACES

Surface habitable	110 m ²
-------------------	--------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	1
--------------	---

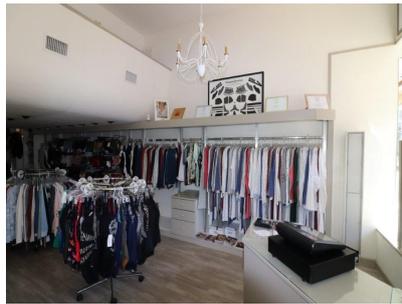
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	20
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
---------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle