



Maison
VILLAPOURCON (58370)

65 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



86 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

À la recherche du refuge parfait pour votre escapade en Bourgogne ?

Cette ravissante maison de campagne vous offre bien plus qu'un simple pied-à-terre ; elle vous promet une expérience authentique au cœur de la nature.

Dès que vous franchissez le seuil, vous êtes accueilli par un salon/séjour spacieux, idéal pour des moments de convivialité en famille ou entre amis. La cheminée en pierre ajoute une touche de charme rustique à cet espace. Réinstaller un poêle vous permettra de passer des soirées douillettes au coin du feu. Le coin cuisine s'intègre parfaitement au décor et répondra à tous vos besoins culinaires. Adjacent au séjour, un petit bureau peut aisément se transformer en 4^{ème} chambre d'amis.

2 marches vous conduisent à une grande chambre, ouverte sur le séjour et la terrasse. Elle est lumineuse et cosy. Montez à l'étage et déc...



Damien PIQUET-GAUTHIER
VILLAPOURCON (58370)

06 31 50 74 20

damien.piquet-gauthier@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°392 571 865 00048

Ville du registre : MACON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|--------------|--------|
| Référence | 555937 |
| Type de bien | Maison |

SURFACES

| | |
|--------------------|--------------------|
| Surface habitable | 86 m ² |
| Surface Carrez | 86 m ² |
| Surface séjour | 34 m ² |
| Superficie terrain | 640 m ² |

COMPOSITION

| | |
|----------------|---|
| Nb de pièces | 6 |
| Nb de chambres | 3 |
| Nb de WC | 1 |
| Salles d'eau | 1 |

DPE/GES

| | |
|-----|-----|
| DPE | 164 |
| GES | 4 |

ANNEXES

| | |
|-------------------------|-----|
| Visiophone / Videophone | Non |
|-------------------------|-----|

PRESTATIONS

| | |
|---------------|--------------|
| Climatisation | Oui |
| Cuisine | coin cuisine |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle