



Maison
MONTCEAU LES MINES (71300)

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



85 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

située dans un quartier calme, sans vis-à-vis.
Elle comprend une cuisine équipée ouverte sur séjour d'environ 40 m², 3 chambres d'environ 11 m², une salle d'eau, des toilettes séparées. 1 garage d'environ 23 m².
Maison isolée, double vitrage avec lame d'air et volets roulants en PVC, manuels et électriques.
Système de chauffage, pompe à chaleur air/eau installé à partir de 2017.
Terrasse carrelée d'environ 40 m² avec abri en Alu .Un deuxième abri se situe également derrière qui peut servir d'abri pour les voitures (ou autres...).
La maison est équipée d'un système d'alarme.
Terrain clos d'environ 1300 m² avec portail électrique.
Le + : maison vendu avec un chalet en bois d'environ 16m² équipé d'un lavabo et de wc. (la pièce principale est à aménager).
Quartier proche des...



Mélanie BOUVERET
MONTCEAU LES MINES (71300)

06 58 04 05 51

melanie.bouveret@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89525515600013
Ville du registre : MACON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|--------------|--------|
| Référence | 555934 |
| Type de bien | Maison |

SURFACES

| | |
|--------------------|---------------------|
| Surface habitable | 85 m ² |
| Surface séjour | 40 m ² |
| Superficie terrain | 1300 m ² |

COMPOSITION

| | |
|----------------|---|
| Nb de pièces | 5 |
| Nb de chambres | 3 |
| Nb de WC | 1 |
| Salles d'eau | 1 |

ANNEXES

| | |
|-------------------------|-----|
| Visiophone / Videophone | Oui |
|-------------------------|-----|

PRESTATIONS

| | |
|-----------|-----------------|
| Chauffage | pompe à chaleur |
| Cuisine | équipée |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle