



Maison de campagne
LIMEYRAT (24210)

160 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



149 m²



4 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

L'environnement de cette construction est très agréable, situé en fin de voie dans une impasse, très calme, boisée avec une mare.

La Yourte, se compose d'un vaste séjour de 49m² et son accès depuis l'entrée de la maison se fait par une belle passerelle.

En rez-de-jardin (100m² environ) dont l'accès se fait par un escalier bois, nous arrivons dans un grand séjour-salon avec cuisine américaine. Toilettes séparées, salle de bains, et 1 grande chambre.

Chauffage par poêle à bois, et radiateurs électriques.

Taxe foncières 728 euros.

Ce bien atypique est à découvrir. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Jérôme GIRARDEAU Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Age...



Jérôme GIRARDEAU
LIMEYRAT (24210)

06 23 50 03 81

jerome.girardeau@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°491 085 544 00022

Ville du registre : PERIGUEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555928
Type de bien	Maison de campagne
Année de construction	2008
Vue	Vue sur Forêt, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	149 m²
Surface séjour	49 m²
Superficie terrain	16648 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	bois
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle