



Maison individuelle
MEZIN (47170)

228 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



120 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITE SIMONATO ANAIS

A découvrir cette maison familiale de 120 m² sur 1600m² de jardin clos et arboré. Proche commodités à pieds !

L'ensemble a été entièrement rénové avec goût et vous permettra de profiter de beaux volumes et du confort!

En RDC une pièce de vie avec cuisine ouverte et équipée, d'une surface totale de 41m². une chambre parentale avec placard de 9m², une salle d'eau un WC indépendant et la buanderie.

A l'étage un salon de 36m² avec une entrée indépendante et un accès au balcon, 2 chambres de 9m² avec placards et une salle d'eau spacieuse avec douche à l'italienne et WC. Un parfait espace pour les enfants!

L'orientation sud-ouest de la maison la rend très lumineuse, sans souffrir de la chaleur grâce à la climatisation réversible par split et gainabl...



Anais SIMONATO
MEZIN (47170)

06 80 48 75 83

anais.simonato@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89513528300011
Ville du registre : AGEN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555901
Type de bien	Maison individuelle

SURFACES

Surface habitable	120 m ²
Superficie terrain	1600 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	2

DPE/GES

DPE	215
GES	11

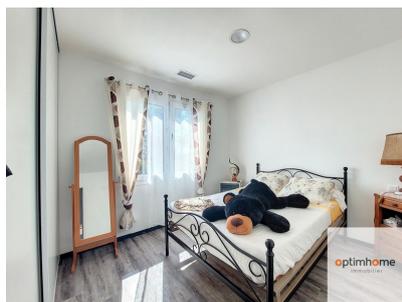
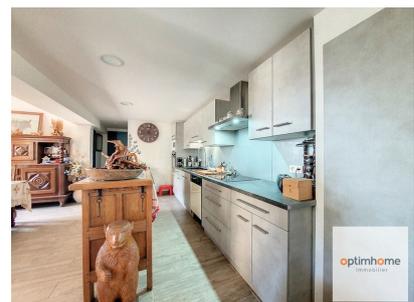
ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	climatisation réversible
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle