



Maison individuelle
SAINT IGNY DE ROCHE (71170)

135 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



106 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A 3 km de Chauffailles vous pourrez profiter de cette belle maison individuelle de 106 m² hab. rénovée comprenant une cuisine équipée donnant sur la terrasse, séjour avec insert cheminée, salon, wc, salle d'eau, buanderie, cave, à l'étage 3 grandes chambres dont une suite parentale avec sa baignoire, dressing, Chauffage pompe à chaleur électrique air / eau, chauffe-eau panneau solaire, microstation, façade refaite, double vitrage, isolation, électricité refaite, le tout sur un terrain plat de 910 m². Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Dominique BALLANDRAS Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°518 886 486 Greffe de MACON) 06 88 58 34 30 <https://www.optimhome.com/conseillers/b...>



Dominique BALLANDRAS
SAINT IGNY DE ROCHE (71170)

06 88 58 34 30

dominique.ballandras@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°51888648600019
Ville du registre : MACON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555641
Type de bien	Maison individuelle

SURFACES

Surface habitable	106 m ²
Superficie terrain	910 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3

DPE/GES

DPE	118
GES	3

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle