



Maison
DOMFESSEL (67430)

49 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



107 m²



8 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Une maison proposant une surface habitable d'environ 107m².

Rez de chaussée : 1 salon d'environ 20m², 1 séjour d'environ 12.8m², un espace cuisine d'environ 11m² et 1 WC d'environ 1.10m².

A l'étage 3 chambres (1x environ 11.39m², 1x environ 12.96m² 1x environ 22.08m²) et un espace salle de bain ludique (à aménager).

Une cave d'environ 26.35m², un grenier avec dalle d'environ 53.44m² et autres bâtiments (grange, ancienne étable, débarras, garage et autre) d'environ 275m²

Un bien offrant un grand potentiel d'aménagement/d'extension lié aux annexes.

Située sur un terrain plat de 972m², aménageable et piscinable.

Un bien, dans une petite commune, offrant la tranquillité, la sérénité et proche des commerces, transports et différentes écoles, collèges et lycées.

Travaux de rénovations/habil...



Cédric MEINTZER
DOMFESSEL (67430)

07 85 07 72 45

cedric.meintzer@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°87987234900011
Ville du registre : SAVERNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555647
Type de bien	Maison
Année de construction	1930
Vue	Vue sur Jardin, sur Village

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

SURFACES

Surface habitable	107 m ²
Surface séjour	33 m ²
Superficie terrain	972 m ²

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	5
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle