



Maison
DAX (40100)

270 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



107 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Patricia MORIN Optimhome 06/80/27/62/09 VOUS PRESENTE:

A VOIR RAPIDEMENT

Sur la commune de DAX, dans un quartier calme, maison des années 70, d'une surface de 107m² sur un terrain plat et clos d'une surface de 610m².

De plain pied elle se compose d'une entrée, une cuisine avec accès direct sur une véranda chauffée de 20m², un salon salle à manger avec insert, 3 chambres de 13/13 et 10m² avec parquet et placard, une salle d'eau avec douche à l'italienne, double vasque et fenêtre, un wc séparé.

Nombreux placards, menuiserie alu, stores électriques, assainissement collectif, toiture refaite en 2014, chauffage fouil, insert, poêle et climatisation dans la véranda.

Garage attenant d'une surface de 21m², petit bâtiment annexe pouvant servir d'atelier, de cuisine d'été... d'...



Patricia MORIN
DAX (40100)

06 80 27 62 09

patricia.morin@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°50522922900024
Ville du registre : DAX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555774
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	107 m ²
Superficie terrain	610 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	climatisation réversible
Chauffage	fuel

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle