



Maison
SAUMANE (04150)

364 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



123 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

SAUMANE, la Provence à l'état pur, ses paysages, son parfum, son calme, à quelques encablures de Forcalquier. Un village où vous y trouverez ce que vous êtes venus chercher, la tranquillité, le dépaysement, l'authenticité. Cette maison c'est juste un cocon dans un drap de velours. Une belle rénovation, des travaux exécutés dans les règles de l'art et de surcroît avec goût.

En son rez-de-chaussé un sublime salon séjour, double exposition, avec son insert 3 faces vous offrant une vue plus surprenante sur la flamme devenant un véritable ornement sublimant la pièce.

La cuisine est fonctionnelle, moderne, spacieuse, elle est bordée par l'escalier menant aux chambres qui ajoute une touche supplémentaire de modernité, un cellier (ou buanderie) et un wc viennent clôturer l'espace du 1er niveau.

A l'étage...



Michael GRANDRY
SAUMANE (04150)

06 12 45 59 87

michael.grandry@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°50018458500049

Ville du registre : MANOSQUE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555762
Type de bien	Maison
Année de construction	1900

SURFACES

Surface habitable	123 m²
Surface séjour	38 m²
Superficie terrain	180 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	260
GES	8

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle