



Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle

Maison
AMBARES ET LAGRAVE (33440)

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



102 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

!!! VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE POUR CE BIEN !!!

Bienvenue dans cette jolie maison bien entretenue, située dans un quartier calme et recherché d'Ambares et à proximité des commodités.

Au fond d'une allée, vous serez épargnés de la circulation, et les enfants seront en sécurité. Poussons la porte et entrons ...

Une vaste pièce de vie lumineuse se présente à vous, proposant un espace salon pour vous détendre, une cuisine séparée afin de concocter vos bons petits plats et un espace séjour afin de les partager...

Sur votre droite, vous trouverez la partie nuit, bien séparée de la partie jour, et dans laquelle chacun pourra s'approprier son espace pour plus de confort, grâce à ses 3 chambres, une salle d'eau et des wc séparés.

Mais ce n'est pas tout.

Si nous revenons quelques ...



Joelle PELUCHON
AMBARES ET LAGRAVE (33440)

07 84 92 40 78

joelle.peluchon@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°83274547500018
Ville du registre : BORDEAUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555738
Type de bien	Maison
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	102 m ²
Surface séjour	40 m ²
Superficie terrain	739 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	222
GES	7

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle