



Maison à rénover
BIOUSSAC (16700)

64 500 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



100 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Construit en jolies pierres couleur miel, cet ensemble de bâtiments à finir de rénover composé de 2 maisons, d'une grange et d'un hangar se trouve sur un terrain de 6353 m² dans un petit hameau sans circulation sauf pour les voisins dans la campagne charentaise tranquille.

Les propriétaires actuels ont déjà entrepris un nombre considérable de travaux de rénovation à la propriété, y compris :

- une fosse de 6000 litres installée en 2017
- Quelques travaux d'électricité, y compris l'installation d'une boîte à fusibles pour la maison et la grange.
- Quelques travaux de plomberie, notamment des raccordements pour l'évier et le lave-vaisselle dans la cuisine
- Installation d'un chauffe-eau de 150 litres pour fournir de l'eau chaude
- Remplacement du premier étage et création de chambres
- Créatio...



Karin MALPASS
BIOUSSAC (16700)

06 88 29 37 27

karin.malpass@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°492 336 334 00056
Ville du registre : NIORT

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555925
Type de bien	Maison à rénover
Vue	Vue sur Jardin, sur Toits

SURFACES

Surface habitable	100 m ²
Surface séjour	25 m ²
Superficie terrain	6353 m ²

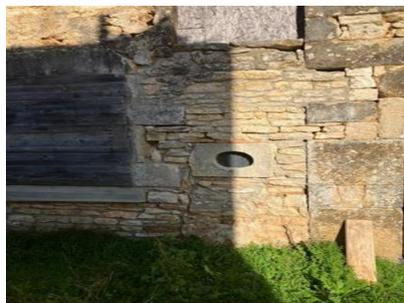
COMPOSITION

Nb de pièces	5
--------------	---

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	5
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle