



Maison de campagne
SAINT HILAIRE D'ESTISSAC
(24140)

349 999 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



230 m²



6 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

English Description Below:

TOUTES LES OFFRES RAISONNABLES SONT PRISES
EN CONSIDÉRATION

Pour les amoureux du caractère, nous avons à vendre une très jolie maison périgourdine traditionnelle en pierre et une deuxième maison d'hôtes ou gîte ainsi qu'une immense grange, situées autour d'une cour gravillonnée dans un charmant et très tranquille hameau. Cet ensemble de bâtiments traditionnels est situé à environ 30 mins de Bergerac et de son aéroport international, avec un accès facile à l'A89 et à Bordeaux.

Les 2 maisons comprennent de grandes pièces claires et lumineuses avec beaucoup d'espace dans les zones de vie pour accueillir les amis et la famille. Des rénovations récentes et de bon goût ont été entreprises de manière à conserver les éléments d'origine tels que les poutres apparentes, les planchers en bois et...



Sandra BROUHARD
SAINT HILAIRE D'ESTISSAC
(24140)

06 45 57 15 49

sandra.brouhard@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°532 428 232 00039
Ville du registre : BERGERAC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555682
Type de bien	Maison de campagne
Vue	Vue sur Jardin, sur Toits, sur Village

SURFACES

Surface habitable	230 m²
Surface séjour	60 m²
Superficie terrain	6888 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	185
GES	44

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	8
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle