



Maison
**LES EGLISOTTES ET
CHALAURES (33230)**

159 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



175 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

OYEZ, OYEZ !!!

ICI ET RIEN QU'ICI !!

Je vous présente à la vente cette grande maison de 175 m² sur une parcelle de terrain de 2860 m², proche du centre-ville ainsi que de toutes autres commodités, et qui se compose comme suit :

REZ DE CHAUSSÉE :

- 1 grand salon de 43 m²,
- 1 cuisine,
- 1 salle de bain,
- 1 chambre,
- 1 WC.

A L'ÉTAGE :

- 1 mezzanine,
- 2 chambres à finir.

REZ DE JARDIN :

- 1 second garage,
- 1 studio avec salle d'eau et WC.

Cette maison idéalement située est à finir intérieurement. En effet il vous restera à faire :

- la première chambre ou il sera nécessaire de rajouter une fenêtre ou un velux,
- la seconde de 73 m², est à diviser en deux pour obtenir 2 grandes...



Stephane HARLE
**LES EGLISOTTES ET
CHALAURES (33230)**

06 03 85 07 51

stephane.harle@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82790558900012
Ville du registre : LIBOURNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555465
Type de bien	Maison
Année de construction	2001
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	175 m²
Surface séjour	43 m²
Superficie terrain	2860 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	10
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle