



Maison de caractère
LISLE SUR TARN (81310)

195 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



120 m²



4 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

LISLE SUR TARN, idéalement située, à seulement 35 minutes de TOULOUSE et 30 minutes d' ALBI, mais surtout à 3 minutes à pied de la gare ! et à proximité immédiate de la plus grande place à couverts du Sud Ouest avec toutes ses commodités (3 minutes à pied !), je vous invite à venir découvrir cette maison de charme, construite fin du XVIIIème siècle, d'une surface de 120 m² environ. La maison, entièrement rénovée, vous séduira par ses façades en briques rouges et à encorbellement à pans de bois typiques de l'architecture médiévale.

Passés la porte d'entrée, vous serez accueillis dans un salon cosy où l'authenticité des matériaux naturels (pierre, brique, briquette, tommette et bois massif) apporte un esthétisme très chaleureux !

Au premier niveau, se trouve la pièce de vie très lumineuse car traversante d'est en ouest avec sa cuisine ouverte totalement équi...



Sebastien LACAMBRA
LISLE SUR TARN (81310)

06 70 44 87 81

sebastien.lacambra@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°88850419800019
Ville du registre : ALBI

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555632
Type de bien	Maison de caractère
Exposition	TRAVERSANT E-W
Vue	Vue sur Village

SURFACES

Surface habitable	120 m²
Surface séjour	30 m²
Superficie terrain	92 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	329
GES	11

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle