



Maison
SAINT PAUL LES DAX (40990)

187 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



87 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Patricia MORIN Optimhome 06/80/27/62/09 vous propose

St Paul les Dax, dans un quartier calme, proche des commerces et du lac ,maison de plein pied, d'une surface d'environ 87 m2 sur un terrain plat et clos de 438 m2.

Elle se compose d'un salon salle à manger lumineux, cuisine avec cellier attenant, 2 chambres, une salle de bains avec douche, baignoire et un wc.
Double vitrage, assainissement collectif, chauffage au gaz de ville.
Travaux de rafraichissement à prévoir MAIS HABITABLE DE SUITE.

Une dépendance d'environ 30 m2 complète cet ensemble ainsi qu'un abri voiture.

Possibilité de faire un garage .

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 3,89% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont dispo...



Patricia MORIN
SAINT PAUL LES DAX (40990)

06 80 27 62 09

patricia.morin@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°50522922900024
Ville du registre : DAX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555576
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	87 m ²
Surface séjour	28 m ²
Superficie terrain	438 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

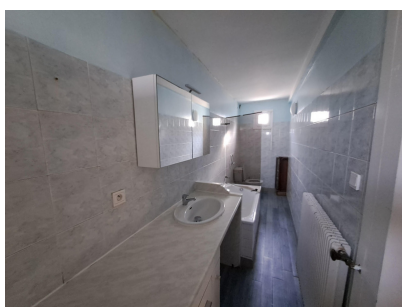
ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
-----------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle