



Maison
UCKANGE (57270)

220 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



119 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

*** VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE !!! ***

Gaëtan ALEO vous présente en exclusivité, 1 rue des violettes à UCKANGE une maison individuelle (119m² habitable environ) avec un ÉNORME potentiel, voici les points forts de celle-ci:

- Financez jusqu'à 500€/mois !!! (plusieurs garages servant de dépôts en location actuellement avec le bien)
- Proximité GARE UCKANGE (800m² à pied !)
- Ecole maternelle et collège à deux pas.
- Maison INDIVIDUELLE
- Extérieur (terrasse et jardin)
- 3 chambres
- Dont 1 grande chambre (14,45m²) possibilité d'en faire une suite parentale.
- Entre les deux chambre un accès également à un espace tout en longueur, adjacent aux deux chambres de 9m² carrez (et 17,75m² au sol). Possibilité d'ouvrir pour agrandir encore plus les chambres ou bien d'en faire une chambre d'enfant, ou enc...



Gaëtan ALEO
UCKANGE (57270)

07 72 77 78 94

gaetan.aleo@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°90978728500024
Ville du registre : METZ

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555592
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	119 m ²
Surface Carrez	103 m ²
Superficie terrain	215 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
--------------	---

DPE/GES

DPE	414
GES	24

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle