

## Ateliers et Bureaux LA FERTE SOUS JOUARRE (77260)

**236 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



86 m<sup>2</sup>



1 Pièce

## DESCRIPTION DU BIEN

Plateau à aménager de 85,70 m<sup>2</sup> situé au 1er étage d'une résidence en centre ville de La Ferté sous Jouarre. Local refait à neuf comprenant un espace bureaux de 67,55 m<sup>2</sup>, une cuisine de 6,20 m<sup>2</sup> et un WC. Nombre de lots de la copropriété: 10, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 0€ soit 0€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Stephanie Et Emmanuel TURLIN Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°518 450 754 Greffe de MEAUX) 06 41 70 08 17 <https://www.optimhome.com/conseillers/turlin> (réf. 555470 )...



**Stephanie Et Emmanuel  
TURLIN**  
LA FERTE SOUS JOUARRE  
(77260)

**06 41 70 08 17**

stephanie-  
emmanuel.turlin@optimhome.com

Agent commercial  
RSAC : N°51845075400024  
Ville du registre : MEAUX

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	555470
Type de bien	Ateliers et Bureaux

### SURFACES

Surface habitable	86 m <sup>2</sup>
Surface Carrez	86 m <sup>2</sup>

### INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	10

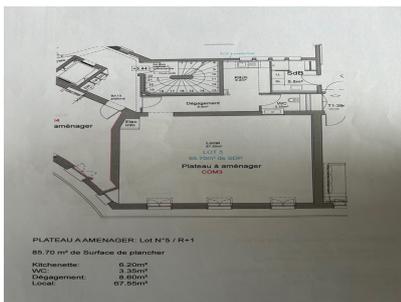
### COMPOSITION

Nb de pièces	1
--------------	---

### ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

## LE BIEN EN IMAGES



### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle