



Maison
BLAGNY (08110)

128 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



109 m²



7 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison mitoyenne d'un côté avec jardin et garage.

Composée d'une entrée avec placards, cuisine, salle à manger, salon, wc au rez-de-chaussée.

3 chambres, une salle de bains et deux pièces (bureau ou autre) à l'étage.

Un grenier au-dessus, une grande cave avec chaufferie et un garage.

Un jardin sur l'arrière.

Chauffage central au gaz de ville, châssis en double vitrage pvc, tout-à-l'égout. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Frédéric ANDRÉ Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°519 322 549 Greffe de SEDAN) 06 68 41 06 81

<https://www.optimhome.com/conseillers/andre> (réf. 555461)...



Frédéric ANDRÉ
BLAGNY (08110)

06 68 41 06 81

frederic.andre@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°51932254900014
Ville du registre : SEDAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555461
Type de bien	Maison
Année de construction	1955
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	109 m ²
Superficie terrain	229 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	189
GES	41

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	coin cuisine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle