



Maison
CONCHES EN OUCHE (27190)

223 500 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



120 m²



7 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Idéalement située sur l'axe Conches/Évreux.

..
Cette charmante maison se déploie sur deux niveaux, avec un sous-sol total pour répondre à tous vos besoins. Le premier niveau comprend une pièce de vie lumineuse avec une cuisine équipée moderne, idéale pour les amateurs de cuisine. Un poêle à bois ajoute une touche chaleureuse à cet espace.

..
Un dégagement dessert un WC, une salle de douche avec buanderie intégrée, une chambre, ainsi qu'une autre chambre avec un accès pratique à l'étage. Les fenêtres en PVC à double vitrage et les volets roulants électriques garantissent une isolation et une sécurité optimales.

..
À l'étage, un palier spacieux mène à deux chambres en enfilade, une chambre supplémentaire, un placard de rangement et un WC indépendant. Cette disposition offre flexibilité et intimité pour votre famille.

..



Jonathan MALMAISON
CONCHES EN OUCHE (27190)

06 26 90 41 44

jonathan.malmaison@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°83747635700012
Ville du registre : EVREUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555409
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	120 m ²
Surface séjour	44 m ²
Superficie terrain	1485 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	5
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	272
GES	8

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Chauffage	bois
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle