



Maison bourgeoise

TOCANE SAINT APRE (24350)

173 250 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



200 m²



8 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité, immense potentiel pour cette demeure de 200 m² habitable, sans compter les combles aménageables de 100 m² et les dépendances dont une grange de 150 m².

Chaque niveau dispose de quatre pièces de 25 m² dont actuellement cinq chambres. Il s'agit d'une maison chargée d'histoire au cœur de Tocane Saint Apre avec même un tunnel datant de la seconde guerre mondiale menant à l'église !

Le vaste parc est entièrement clos et privatif avec tous services disponibles à pied. Il y a également un puit sur la propriété.

Huge potential for this spacious 200 m² home, with a further 100 m² of attic space and several outbuildings including a 150 m² barn.

This is a house steeped in history in the heart of Tocane Saint Apre, with even a WWII tunnel leading to the church! Each level has four 25 m² rooms, including...



Christopher LE CLANCHE
TOCANE SAINT APRE (24350)

07 84 65 71 95

christopher.leclanche@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°88929452600013

Ville du registre : PERIGUEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 555378
Type de bien Maison bourgeoise

SURFACES

Surface habitable 200 m²
Superficie terrain 1460 m²

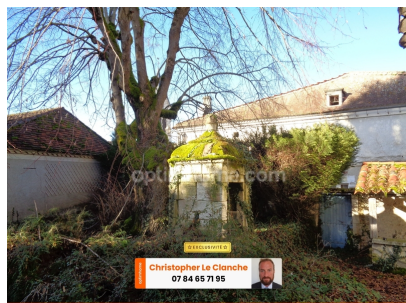
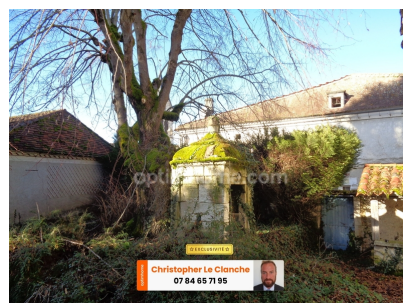
COMPOSITION

Nb de pièces 8

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle