



Maison de village
AZEREIX (65380)

197 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



102 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez votre futur chez-vous dans cette charmante maison de 102 m², nichée au cœur d'un village Pyrénéen sur un généreux terrain de 500 m². Cette propriété offre une combinaison parfaite d'espace, de confort et de calme.

La maison se compose de trois chambres spacieuses, chacune conçue pour offrir une intimité optimale et un confort quotidien. Les espaces de vie, baignés de lumière naturelle, créent une atmosphère chaleureuse et accueillante. La grande pièce à vivre regroupant Salon, Salle à manger et Cuisine offre un lieu idéal pour les repas de famille.

Profitez de l'extérieur sur la terrasse ensoleillée exposée au sud, idéale pour les moments de détente ou les rassemblements entre amis et en famille. Le vaste terrain de 500 m² offre également un espace vert généreux, parfait pour les amoureux de la nature, les jeux en plein air ou même l...



Grégory RODRIGUES
AZEREIX (65380)

06 50 80 09 97

gregory.rodrigues@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°751 114 299 00025
Ville du registre : TARBES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555476
Type de bien	Maison de village

SURFACES

Surface habitable	102 m ²
Surface séjour	29 m ²
Superficie terrain	500 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	240
GES	7

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
-----------	------------------------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle