



Local commercial
VERTAIZON (63910)

64 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



60 m²



2 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Blandine NORBERTO vous propose à la vente cet ancien local commercial ou nouvelle habitation situé sur la place principale de Vertaizon.

Ce bien se compose en rdc d'une surface de vente d'environ 33 m² avec point d'eau dans l'arrière boutique et climatisation réversible pour le chauffage. Cette pièce est entièrement rénovée et lumineuse grâce à sa grande vitrine.

A l'étage, un grand espace mansardé de 27 m² pouvant faire office de pièce de stockage.

En sous sol une cave .

Ce bien peut tout a fait être transformé en habitation de 60 m².

Nombreuses places de stationnement devant le local.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contact...



Blandine NORBERTO
VERTAIZON (63910)

06 59 77 22 17

blandine.norberto@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°75000958100034

Ville du registre : CLERMONT FERRAND

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555375
Type de bien	Local commercial
Exposition	N-S

SURFACES

Surface habitable	60 m ²
-------------------	-------------------

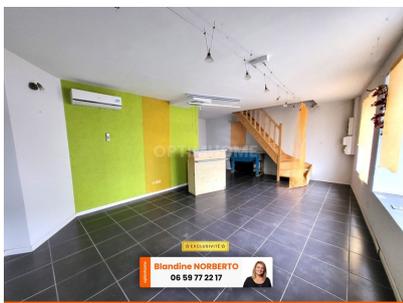
COMPOSITION

Nb de pièces	2
--------------	---

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle