



Chalet
GANDRANGE (57175)

730 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



120 m²



4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Chalet + entrepôt situé rue des charpentiers à GANDRANGE sur une parcelle de 33 ares. Le chalet de 120M² habitable est composé au RDC d'une entrée, une cuisine équipée ouverte sur le salon, une chambre, une salle d'eau, un WC séparé, une buanderie. A l'étage une chambre, une salle d'eau, un dégagement. Chauffage au sol électrique et climatisation dans le salon. 3 garages, portail électrique.

Local d'activité de 397 m², terrain clos et portail électrique, composé d'un bureau de 15m², salle de douche, toilette séparé, une zone de stockage avec 5 portes sectionnelles accès utilitaires. Bâtiment isolé, porte et fenêtre en PVC double vitrage, luminaires, sol béton, faux plafonds. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site...



Patrick SCHOLTES
GANDRANGE (57175)

06 47 56 50 91

patrick.scholtes@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°39767612300045
Ville du registre : METZ

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555371
Type de bien	Chalet

SURFACES

Surface habitable	120 m ²
-------------------	--------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	4
--------------	---

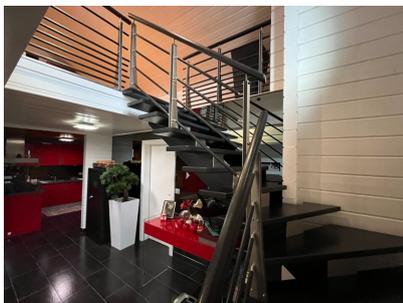
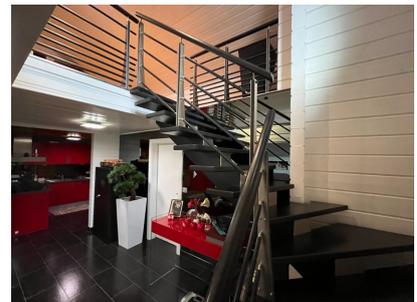
DPE/GES

DPE	296
GES	9

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle