



Maison SAINT JUNIEN (87200)

100 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



81 m²



4 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITÉ !

Visite virtuelle sur demande

Olivier GRAND - Optimhome Immobilier vous propose à 10 mn de Saint-Junien - 20 mn de Limoges - sur la commune d'Oradour sur Glane à 2mn du Centre-Bourg et de ses commodités (École, Commerce, Professions médicales, Associations,...) Jolie maison de Village qui vous offre en RDC Cuisine ouverte sur Salon/Séjour, WC

A l'Étage - Palier - 2 Chambres - Salle d'Eau - Buanderie - WC

A l'Extérieur - Terrasse - Dépendance - Jardin

Chauffage Électrique - Menuiseries PVC Double vitrage -

Assainissement Tout à l'Égout

Ramassage scolaire à proximité

Maison très bien entretenue

Idéal Primo-Accédants

A SAISIR !

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,38% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur...



Olivier GRAND
SAINT JUNIEN (87200)

06 77 94 60 25

olivier.grand@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°82838157400023

Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555353
Type de bien	Maison
Année de construction	1911
Exposition	Sud-Est
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	81 m ²
Surface séjour	44 m ²
Superficie terrain	780 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	217
GES	7

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle