



Appartement
TREMBLAY EN FRANCE (93290)

165 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



73 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Bienvenue dans cet élégant appartement familial au cœur du centre-ville, offrant une vie dynamique à portée de main. Cette localisation privilégiée présente une dualité intéressante, alliant la vivacité et la commodité d'un côté, et l'atmosphère animée qui caractérise le quartier de l'autre.

Dans une résidence privative soigneusement sélectionnée, découvrez ce charmant appartement de 3 pièces au 4ème étage, bénéficiant d'une vue dégagée et offrant un espace aux murs actuellement ornés de teintes uniques. Cette toile neutre, prête à être personnalisée par une nouvelle peinture, permet d'adapter facilement la décoration selon vos préférences, créant ainsi une ambiance qui vous ressemble.

Les beaux volumes de cet espace familial se composent de manière optimale, comprenant :

Une entrée accueillante
Un vaste...



Stephane GABALI
TREMBLAY EN FRANCE (93290)

06 12 56 99 39

stephane.gabali@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°479 232 605 00085
Ville du registre : BOBIGNY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555335
Type de bien	Appartement
Étage du bien	4
Nombre d'étages de l'immeuble	5
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	73 m ²
Surface Carrez	73 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	177
Charges copropriété	207 €/mois
Quote part de charges	2 480 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	223
GES	7

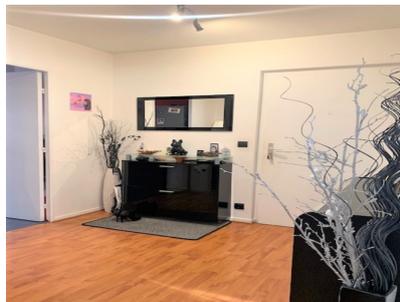
ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	électricité
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle