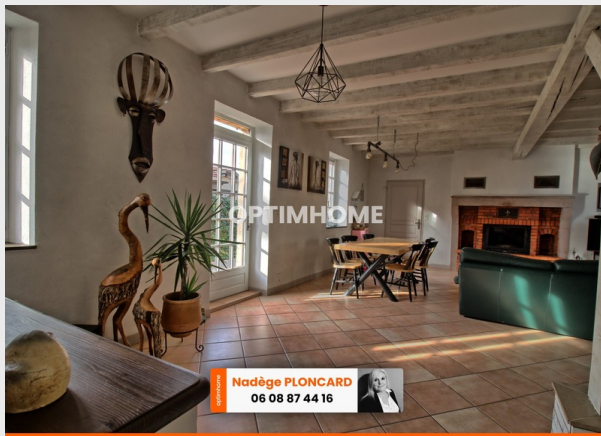




Maison GENLIS (21110)

285 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



124 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison à beire le fort de 124m² sur un grand terrain clos de 1500m² avec terrasse et grands espaces extérieurs.

Une belle pièce à vivre de près de 40m² avec poutres apparentes avec une belle cheminée à bois , une cuisine équipée et aménagée semi ouverte ,une buanderie (pour machine à laver ,sèche linge ...)

une belle salle de bain et un toilette séparé, à l'étage se trouve une mezzanine de 14m² qui dessert 3 chambres (15m²,11m²,11m²) avec climatisation réversible et une salle d'eau avec toilette, la maison est également équipée de radiateurs électrique.

En extérieur se trouve un grand garage pour accueillir 3 véhicules et deux dépendances (13m² et19m²) , une terrasse extérieur avec four à pain et pizza et une terrasse le long de la maison accédant à la pièce à vivre

Envie d'en savoir plus sur cette merveille



Nadège PLONCARD
GENLIS (21110)

06 08 87 44 16

nadege.ploncard@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°981 107 667 00017

Ville du registre : DIJON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555306
Type de bien	Maison
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	124 m²
Surface séjour	38 m²
Superficie terrain	1517 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	254
GES	8

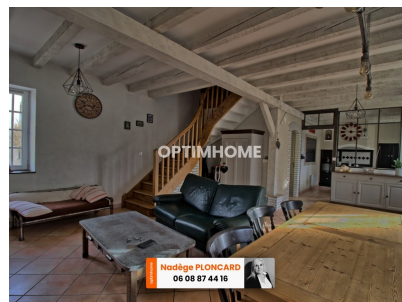
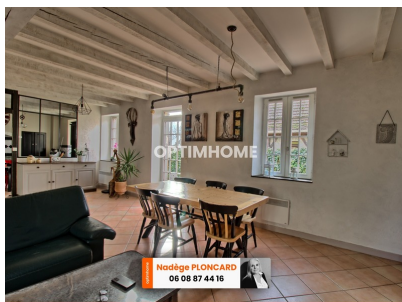
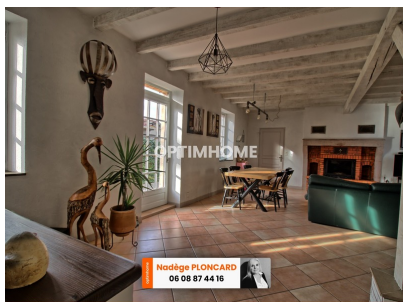
ANNEXES

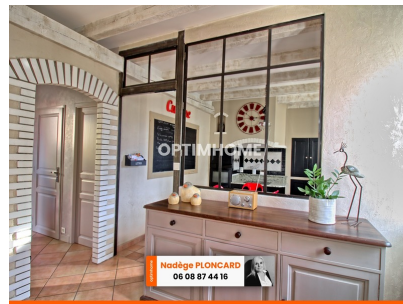
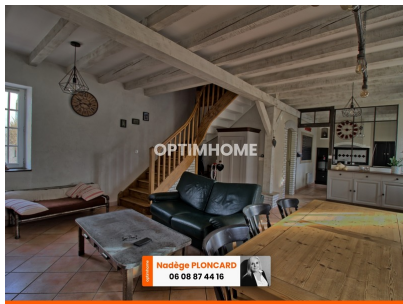
Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	électricité
Chauffage	climatisation réversible
Chauffage	bois
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES





Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle