



Maison plain-pied
MONEIN (64360)

309 016 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



162 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Au cœur du vignoble du Jurançon, cette maison néo-béarnaise est là pour vous accueillir avec ses quatre chambres, et son bureau. Le salon-salle à manger exposé sud-ouest, la cheminée vous permettront de passer de belles soirées d'hiver tout en regardant les Pyrénées depuis votre canapé. Dès qu'il fait beau, c'est la vie au grand air au milieu du parc fleuri, les baignades dans la piscine couverte, la cuisine d'été pour partager des grillades entre amis. Tout est pensé pour accueillir une grande famille, ou bien avec quelques travaux possibilité de créer un T2 indépendant attenant à la bâtisse principale.

Située à 5 mn du village de Lasseube (village dynamique avec l'école, le collège, les deux cabinets médicaux, le cabinet dentaire, la pharmacie, les commerces de proximité ainsi que le dynamisme de ses associations), elle n'attend plus que vous. Et...



Laurence MAJESTE
MONEIN (64360)

07 83 63 39 70

laurence.majeste@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°527 646 863 00011

Ville du registre : PAU

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555277
Type de bien	Maison plain-pied
Année de construction	1984
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Piscine dégagée, sur Jardin, sur Montagne, sur

SURFACES

Surface habitable	162 m ²
Superficie terrain	2068 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	233
GES	7

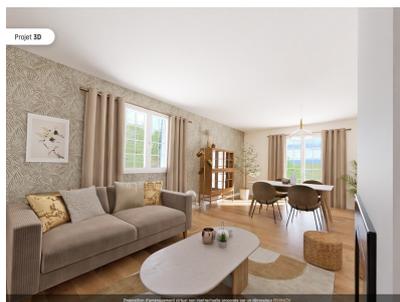
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	équipée
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle