



Immeuble à découper
ALBI (81000)

198 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



160 m²



6 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Au centre d'Albi, rue de la république, trouvez un ensemble de bureaux sur 2 niveaux (RdC et 1er étage) soit 2 X 80 m² de plateaux. Il possède 3 places de parking privé, une salle de repos avec une cuisine, des toilettes indépendants, une chaudière au gaz, du double vitrage à toutes les fenêtres, + une cave de 50 m² pouvant servir de salle de réunion ou d'archive. L'ensemble est raccordé au tout à l'égout. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Alain DE REMACLE Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°537 782 963 Greffe de CASTRES) 06 81 63 48 80 <https://www.optimhome.com/conseillers/deremacle> (réf. 555255)...



Alain DE REMACLE
ALBI (81000)

06 81 63 48 80

alain.deremacle@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53778296300012
Ville du registre : CASTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555255
Type de bien	Immeuble à découper
Année de construction	1920
Exposition	N-S

SURFACES

Surface habitable	180 m²
Superficie terrain	50 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
--------------	---

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle