



Grange
FONTENAY LE COMTE (85200)

41 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



91 m²



1 Pièce

DESCRIPTION DU BIEN

Opportunité Exceptionnelle ! Grange en Pierre avec Terrain à Fontenay le Comte

À vendre : Grange de 92 m² et terrain de 410 m², situés à Fontenay le Comte, pour seulement 41 000€.

Description :

Découvrez cette magnifique grange en pierre accompagnée de son terrain, idéalement située près du centre-ville de Fontenay le Comte. Nichée dans une impasse, cette propriété offre un cadre paisible et agréable. Fontenay le Comte, ville du sud de la Vendée, bénéficie d'un climat tempéré et d'une localisation géographique privilégiée. À seulement 45 km de l'océan Atlantique, avec une autoroute à 3 km facilitant l'accès à Nantes, Poitiers, Angers en environ 1 heure, et Bordeaux en 2 heures. La Rochelle est également accessible à 50 km.

Caractéristiques de la Grange :

Superficie au sol de 92 m² avec une hauteur ...



William MAIGNAN
FONTENAY LE COMTE (85200)

06 52 25 22 35

william.maignan@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°81278752100010

Ville du registre : LA ROCHE SUR YON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555239
Type de bien	Grange
Année de construction	1900
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	91 m ²
Superficie terrain	413 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	1
--------------	---

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle