



Maison
CHAVELOT (88150)

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



148 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

EN EXCLUSIVITE, à Chavelot, à 10 minutes d'Epinal, dans un lotissement à proximité de toutes commodités, venez découvrir cette jolie maison de plain-pied construite en 2022 sur un terrain de 550m². Elle vous séduira par ses matériaux de qualité, sa domotique, ses grandes baies vitrées qui dégagent une belle luminosité et ses finitions parfaites.

Le terrain est entièrement clos et les extérieurs terminés. Il ne vous reste plus qu'à ouvrir vos cartons!!!

Vous pourrez bénéficier de moments de détente sur la terrasse à l'abri des regards.

Ce pavillon se compose d'une entrée avec dressing, une cuisine semi-ouverte de 18m² sur un salon séjour avec également des accès directs à la terrasse exposée sud-ouest, un wc avec lave mains. Un couloir dessert 3 chambres dont une suite parentale de 23m² composée d'une salle d'eau...



Céline VAUTHIER
CHAVELOT (88150)

06 33 48 77 93

celine.vauthier@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°849 743 489 00015

Ville du registre : EPINAL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	556834
Type de bien	Maison
Année de construction	2022

SURFACES

Surface habitable	148 m ²
Surface séjour	33 m ²
Superficie terrain	550 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	56
GES	1

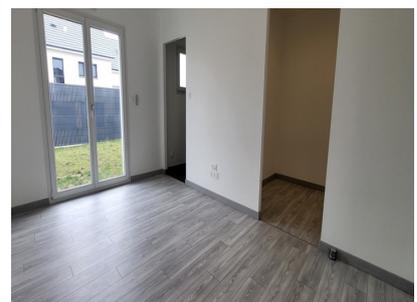
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle