



Appartement
HENNEBONT (56700)

125 500 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



54 m²



3 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Offre acceptée.

Idéal investisseur
Bien avec locataire en place.

Bel appartement T3 d'environ 55m2 au rez de chaussée d'un immeuble situé dans une impasse, proche de toutes les commodités à pied.
il se compose:

D'une entrée donnant sur une belle pièce de vie avec cuisine ouverte, un WC séparé, une salle de bain et deux chambres.

Une baie vitrée donne l'accès au jardin.

Une place de parking privative.

Chauffage électrique.

Nombre de lots de la copropriété: 18, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 544€ soit 45€ par mois. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,46% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site ...



Nolwenn LE MOING
HENNEBONT (56700)

06 50 10 69 95

nolwenn.lemoing@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°90038229200010
Ville du registre : LORIENT

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555321
Type de bien	Appartement

SURFACES

Surface habitable	54 m ²
Surface Carrez	54 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	18
Charges copropriété	45 €/mois
Quote part de charges	544 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
--------------	---

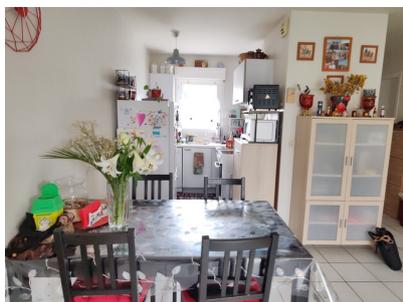
DPE/GES

DPE	273
GES	14

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle