



Maison  
**MAIZIERES LES METZ (57280)**

**369 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**100 m<sup>2</sup>**



**5 Pièces**

## DESCRIPTION DU BIEN

\*\*\*VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE !\*\*\*

Points forts:

- \* Maison INDIVIDUELLE de 2018 (excellente isolation)
- \* 3 chambres dont suite parentale (douche et dressing)
- \* Jardin avec terrasse
- \* Lotissement calme
- \* Garage
- \* 4 minutes de la GARE de Maizières-les-Metz
- \* 4 minutes de toutes les écoles
- \* 4 minutes A31 et A4 (Metz/Thionville/Luxembourg)

Vous êtes à la recherche de l'endroit idéal, du cocon où votre famille pourra s'épanouir en toute tranquillité? Vous cherchez le confort d'une maison récente où absolument aucun travaux ne sont à prévoir tout en ayant tout à proximité?

Ne cherchez pas plus loin ! Gaëtan ALEO - Optimhome - vous propose en exclusivité, dans un petit lotissement calme à Maizières-les-Metz cette magnifique maison individuelle super récente (2018) de 99,50m2 en...



**Gaëtan ALEO**  
MAIZIERES LES METZ (57280)

**07 72 77 78 94**

**gaetan.aleo@optimhome.com**

Agent commercial  
RSAC : N°90978728500024  
Ville du registre : METZ

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	555163
Type de bien	Maison

### SURFACES

Surface habitable	100 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	320 m <sup>2</sup>

### COMPOSITION

Nb de pièces	5
--------------	---

### DPE/GES

DPE	65
GES	9

### ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

## LE BIEN EN IMAGES



### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle