



Maison
LA RACINEUSE (71310)

150 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



96 m²



3 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Nora Aïssani - Optimhome Immobilier, vous présente ce lot de deux maisons de plain-pied, sur un terrain de 4800M2. Situées à 15KM de Pierre-de-Bresse, 20KM de Seurre, 30KM de Chalon-sur-Saône, et 27KM de Louhans.

La première maison (63M2) qui possède des menuiseries récentes en PVC et double vitrage sera à rénover, elle se compose ainsi :

- une pièce de vie
- une cuisine séparée
- 3 chambres, dont une avec porte d'entrée donnant sur l'extérieur.
- une salle de douche
- une grenier aménageable
- chauffage au fioul

La deuxième maison (33M2) construite il y a environ 15 ans est habitable immédiatement, elle se compose ainsi :

- une chambre
- une cuisine équipée ouverte sur salle à manger
- une salle de douche avec WC
- une terrasse carrelée
- radiateur...



Nora AISSANI
LA RACINEUSE (71310)

07 60 39 45 06

nora.aissani@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89250482000010
Ville du registre : LONS LE SAUNIER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555161
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	96 m ²
Superficie terrain	4811 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
--------------	---

DPE/GES

DPE	200
GES	10

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle