



Immeuble
UCKANGE (57270)

1 230 850 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



550 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Présentation d'un ensemble immobilier d'exception à Uckange, offrant une combinaison parfaite de modernité, d'espace et de qualité. Ce domaine comprend un immeuble de 317 m² avec deux appartements aux entrées indépendantes, deux maisons mitoyennes de type F3 d'environ 110 m² chacune construites avec des matériaux haut de gamme, et une batterie de 6 grands garages, le tout sur un terrain de 1717 m² entièrement clôturé.

****Immeuble avec Appartements Lumineux et Spacieux****

- ****Appartement F3 en Rez-de-Jardin**** : Un espace de vie de 107 m² avec deux chambres spacieuses de 17,7 et 22,5 m², parfait pour une famille ou un investissement locatif.

- ****Duplex F8 au Premier Étage**** : Avec ses 210 m², ce duplex propose 5 chambres allant de 11 à 20 m², ses 2 salons et une terrasse de 40 m², idéale pour profiter de la vue et de l'extérieur.



Vincent DESFORGES
UCKANGE (57270)

06 98 90 57 14

vincent.desforges@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°889 438 313 00013

Ville du registre : THIONVILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555155
Type de bien	Immeuble
Vue	Vue sur Rivière

DPE/GES

DPE	113
GES	19

SURFACES

Surface habitable	550 m ²
Superficie terrain	1717 m ²

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	10
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle