



Immeuble
UCKANGE (57270)

460 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



317 m²

DESCRIPTION DU BIEN

****Exceptionnel : Immeuble de Caractère avec Vue sur la Moselle à Uckange****

Découvrez cet immeuble de prestige de 317 m², idéalement situé à Uckange, offrant une vue imprenable sur la Moselle. Cet ensemble immobilier se compose de deux appartements distincts, parfaits pour un investissement locatif ou une grande famille souhaitant allier intimité et proximité.

****Rez-de-jardin : Appartement F3 de 107 m²****

Profitez d'un espace de vie chaleureux avec un appartement F3 comprenant un séjour spacieux ouvert sur le jardin, une cuisine moderne entièrement équipée, deux grandes chambres de 17,7 m² et 22,5 m², et une salle de bain design. L'accès direct au jardin privatif vous permettra de savourer des moments de détente en plein air.

****1er étage : Duplex F8 de 210 m² avec Terrasse****

Le premier étage vous invite à découvrir un dup...



Vincent DESFORGES
UCKANGE (57270)

06 98 90 57 14

vincent.desforges@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°889 438 313 00013

Ville du registre : THIONVILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555152
Type de bien	Immeuble
Exposition	Sud-Est
Vue	Vue dégagée, sur Rivière

DPE/GES

DPE	113
GES	19

SURFACES

Surface habitable	317 m ²
Superficie terrain	417 m ²

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle