



Maison individuelle
PROVIN (59185)

477 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



155 m²



7 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Anne Lécévin, conseillère en immobilier OPTIMHOME vous propose en exclusivité, sur la commune de Provin, une magnifique maison individuelle de construction récente d'une surface habitable de 155 m² sur une parcelle de plus de 900 m² située en secteur résidentiel calme en impasse.

Vous serez accueillis dans l'entrée avec grand vide sur hall qui donne dès le départ une idée des volumes qu'offre cette maison familiale.

Grand séjour baigné de lumière grâce à ses baies vitrées parfaitement orientées et cuisine ouverte équipée dinatoire pour une superficie totale de 61 m².

Le rez-de-chaussée est complété par une chambre, un grand cellier/buanderie ainsi que des WC indépendants avec lave-mains.

A l'étage, le palier dessert 4 belles chambres et une salle de bain avec baignoire, douche, vasques et WC.

Vous serez égale...



Anne LECHEVIN
PROVIN (59185)

06 73 23 63 54

anne.lechevin@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°88345695600019
Ville du registre : LILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555129
Type de bien	Maison individuelle

SURFACES

Surface habitable	155 m ²
Surface séjour	41 m ²
Superficie terrain	938 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	49
GES	8

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle