



Maison
MORTAIN (50140)

116 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



126 m²



7 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

-MORTAIN Centre, proche commerces - Maison d'habitation, élevée sur sous-sol et composée au rez-de-chaussée de : Hall d'entrée, cuisine aménagée et équipée avec cheminée, salle à manger, chambre et salon sur parquet, salle d'eau avec wc. A l'étage : Palier desservant 3 chambres sur parquet, salle d'eau avec wc. Grenier. Toit terrasse. Sous-sol complet avec garage, chaufferie. LE PLUS : 4 garages indépendants supplémentaires. Jardin non attenant. Maison isolée par l'extérieur, menuiseries PVC. chauffage fuel. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,50% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Denis VANNIER Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°800 306 201 ...



Denis VANNIER
MORTAIN (50140)

07 81 68 01 81

denis.vannier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°80030620100016
Ville du registre : RENNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555172
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	126 m ²
Superficie terrain	202 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
--------------	---

DPE/GES

DPE	176
GES	42

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle