



Appartement MONTAUBAN (82000)

135 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



55 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez ce magnifique appartement T3 de 55 m², situé au 1 étage d'une résidence de standing avec terrasse de 7,5 m².

Ce bien vous séduira par son emplacement idéal, proche de toutes les commodités : commerces, transports, services. Vous profiterez d'un séjour spacieux et lumineux, donnant sur une belle terrasse où vous pourrez admirer le paysage et vous détendre. La cuisine est parfaitement aménagée et équipée. Les deux chambres sont confortables et claires, l'une d'elles possède un placard intégré. La salle de bain est contemporaine et dotée d'une baignoire. Le WC est indépendant pour plus d'intimité.

Une place de parking privée est comprise dans le prix. Vous bénéficierez également de la piscine et de la salle de musculation de la résidence, qui est sécurisée par un portail électrique et un digicode.

Cet appa...



Gérald POINTEAU
MONTAUBAN (82000)

06 87 46 44 26

gerald.pointeau@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N 891 568 040 00010

Ville du registre : MONTAUBAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555077
Type de bien	Appartement
Année de construction	2003
Étage du bien	1
Nombre d'étages de l'immeuble	1
Exposition	Nord-Ouest
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	55 m²
Surface Carrez	55 m²
Surface séjour	25 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	187
Charges copropriété	131 €/mois
Quote part de charges	1 573 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	175
GES	5

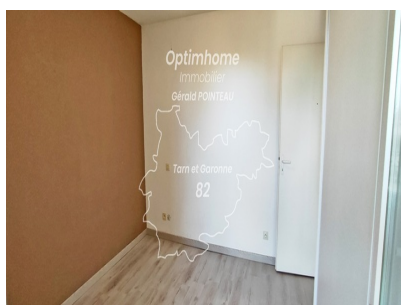
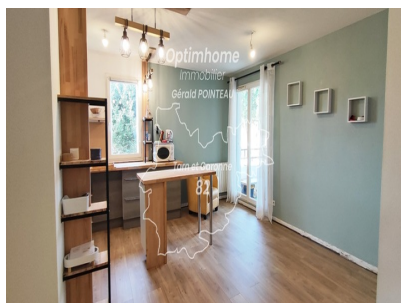
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	américaine
Piscinable	Oui
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle