



Maison de caractère
VAILLY SUR AISNE (02370)

195 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



149 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Cette jolie maison de famille nous inspire la quiétude, l'espace confortable et la qualité des matériaux qui la représente.

Lors de votre visite, vous découvrirez son entrée, joli séjour avec salon à la suite, une cuisine aménagée, 2 chambres et salle de bain au RDC.

A l'étage se trouve un magnifique escalier desservant 2 grands dressings, 2 grandes chambres et salle d'eau. Sous-sol total avec atelier, bureau, buanderie, chaufferie et garage.

Un Double garage et un grand jardin viennent compléter sa prestation ! l'endroit idéal pour votre famille à 5 min à pied de toutes commodités à VAILLY SUR AISNE !

Faites vite pour cette nouveauté qui à coup sûr trouvera sa future famille ! A 15 min de SOISSONS axe REIMS ! Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Logement à consommation énergétique excessive : cla...



Amélie AUXENFANS
VAILLY SUR AISNE (02370)

06 29 02 62 96

amelie.auxenfans@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°45363386900020
Ville du registre : SAINT QUENTIN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	555014
Type de bien	Maison de caractère
Année de construction	1975
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	149 m²
Surface séjour	25 m²
Superficie terrain	3147 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	295
GES	92

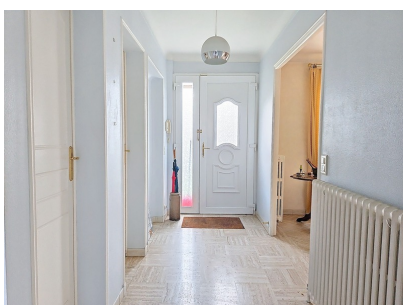
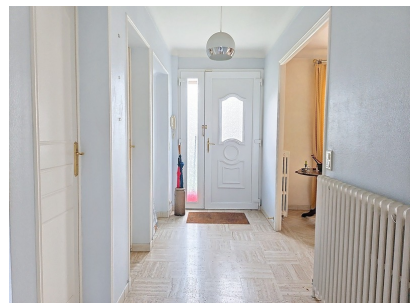
ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	5
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle