



Appartement
DIGNE LES BAINS (04000)

53 500 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



22 m²



1 Pièce

DESCRIPTION DU BIEN

Au centre ville de Digne, calme et beau T1 de 22m² avec ascenseur, terrasse et cave.

Ce beau studio avec 2 placards et terrasse pouvant être fermée par une baie vitrée pour agrandir l'espace de vie, se situe dans un quartier très calme et pourtant en plein centre ville et ses commodités.

Ce T1 se trouve au 1er étage de la résidence du Parc au dessus du Carrefour City et bénéficie d'une très belle vue et une bonne exposition Sud/Ouest.

L'immeuble a l'avantage de posséder un ascenseur.

Ce T1 de 22m² carrez se compose comme suit :

Une entrée de 2m²

Une pièce à vivre d'environ 15m² donnant sur la terrasse qui elle même donne sur la terrasse de l'immeuble avec une très belle vue et aucun vis à vis.

Une cuisine aménagée de 3,35m²

Une salle d&...



Béatriz SALAZAR
DIGNE LES BAINS (04000)

07 54 37 20 20

beatriz.salazar@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°79998508000024
Ville du registre : MANOSQUE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554879
Type de bien	Appartement
Étage du bien	1
Nombre d'étages de l'immeuble	5

SURFACES

Surface habitable	22 m ²
Surface Carrez	22 m ²
Surface séjour	15 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	80
Charges copropriété	60 €/mois
Quote part de charges	720 €

COMPOSITION

Nb de pièces	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	295
GES	62

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle