



Bar PMU
DUN LE PALESTEL (23800)

209 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



150 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Bar restaurant PMU, Fonds de commerce + murs avec appartement de 70m², situé en plein coeur de Dun le Palestel, 1200 habitants, dans la Vallée des Peintres, à 2 pas de toutes les commodités (médecins, pharmacies, dentiste, opticien, maison médicale, banques, écoles, supermarché...), 15 minutes de la Souterraine (Gare SNCF Direct Paris en 2h30), 50 minutes de Limoges (Aéroport)
Parkings à proximité, très bon emplacement
Salle de restaurant capacité 70 couverts
Terrasse extérieure 25 couverts
L'établissement est conforme aux normes en vigueur.
Cuisine entièrement équipée (piano, bain marie, friteuse, frigo, chambre froide, four à pizza...), aux normes et très bien entretenue
Activités actuelles : Bar, restaurant, PMU, Vente à emporter.
Le fonds de commerce comprend la licence 4, PMU et également un véhicule de livraison.
Au dessus du ...



Stéphanie NADOT
DUN LE PALESTEL (23800)

06 59 96 38 26

stephanie.nadot@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°88271980000014
Ville du registre : GUERET

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554877
Type de bien	Bar PMU

SURFACES

Surface habitable	150 m ²
-------------------	--------------------

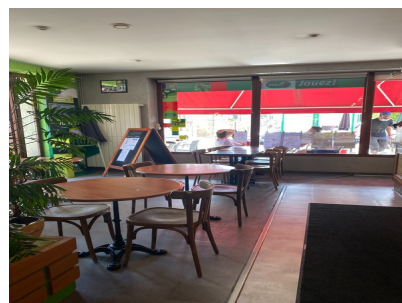
COMPOSITION

Nb de pièces	5
--------------	---

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle