



Terrain de loisir  
**VARAGES (83670)**

**16 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**19030 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

En plein cœur de la Provence Verte et du Verdon, situé à Varages, sympathique petit village juché sur une falaise de tuf, réputé et connu pour sa faïencerie, à proximité des lacs et des Gorges du Verdon.

Ce terrain boisé avec sa colline de quasiment 2 hectares en zone naturelle et non constructible, avec un réseau hydrographique le délimitant coté Nord est idéal pour les amoureux de la nature, passer de bon week-end en quête de champignons, pour la chasse, ou juste pour profiter du calme et de toutes les senteurs de la Provence.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Delphine METAYER Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°901 722 363 Greffe de DRAGUIGNAN) 06 60 65 17 30 [https://ww...](https://www...)



**Delphine METAYER**  
VARAGES (83670)

**06 60 65 17 30**

**[delphine.metayer@optimhome.com](mailto:delphine.metayer@optimhome.com)**

Agent commercial

RSAC : N°901 722 363 00032

Ville du registre : DRAGUIGNAN

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	555231
Type de bien	Terrain de loisir
Vue	Vue sur Forêt

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable	19030 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	19030 m <sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle