



Appartement
LA CHAPELLE SUR ERDRE
(44240)

219 500 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



65 m²



3 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez un havre de paix au cœur de La Chapelle-sur-Erdre avec cet appartement T3 qui allie confort et convivialité. Parmi ses nombreuses caractéristiques, une terrasse spacieuse où vous pourrez savourer des repas en plein air et profiter pleinement de moments de détente dans un cadre verdoyant sans vis à vis.. La proximité de cette propriété avec les commodités locales et les espaces verts en fait un lieu de vie recherché.

Caractéristiques principales :

Type : T3
 2 chambres spacieuses
 Salon lumineux avec cuisine ouverte
 Salle de bain

La proximité de cet appartement avec les commodités locales et les espaces verts en fait un lieu de vie recherché. N'hésitez pas à me contacter pour planifier une visite.
 Nombre de lots de la copropriété: 34, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisio...



Françoise AILLET
LA CHAPELLE SUR ERDRE
(44240)

06 63 92 48 90

francoise.aillet@optimhome.com

Agent commercial
 RSAC : N°85095743200014
 Ville du registre : NANTES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554862
Type de bien	Appartement

SURFACES

Surface habitable	65 m ²
Surface Carrez	65 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	34
Charges copropriété	116 €/mois
Quote part de charges	1 389 €

COMPOSITION

Nb de pièces	3
--------------	---

DPE/GES

DPE	146
GES	29

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle