Appartement rénové

PANAZOL (87350)

165 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur

100 m² **4** Pièces **3** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Appartement T4 de 100m² sans vis à vie avec chemin privatif.
Cet appartement est vendu avec un terrain de 200m² , et deux places de parking privatifs.

Cet appartement de 100m² est composé :
d'1 belle entrée.
1 salon/salle à manger de 29m²
1 cuisine ouverte.
2 chambres de 11m².
1 grande mezzanine de 20m².
1 salle d'eau avec fenêtre.
1 toilette séparée.

les +++
Double vitrage
Appartement très bien situé proches du marché de Panazol.
Appartement très lumineux.
2 places de Parking
Terrain 200m²

DPE C
Aucun travaux à prévoir

Pour plus d'informations et photos contactez moi.
Nombre de lots de la copropriété: 3, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 840€ soit 70€ p...

Lydia FORTE BLAVIER
PANAZOL (87350)

06 77 18 67 24
lydia.forteblavier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°884 148 362 00012
Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	554850
Type de bien	Appartement rénové
Année de construction	2002
Étage du bien	1
Nombre d'étages de l'immeuble	2

SURFACES

Surface habitable	100 m²
Surface Carrez	100 m²
Surface séjour	29 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	3
Charges copropriété	70 €/mois
Quote part de charges	840 €

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	132
GES	6

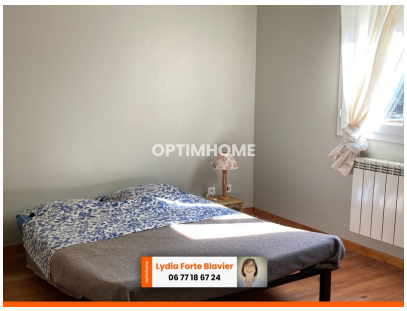
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle